

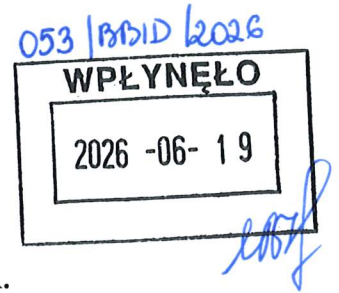
Warszawa, dnia 17 czerwca 2026 roku

FRAM Fundacja Rodzinna

ul. Jana Pankiewicza 3; 00-696 Warszawa

Rejestr Fundacji Rodzinnych: FR 525,

NIP: 7011176491, REGON: 526967255



BBI Development S.A.

ul. Puławska 2

budynek A; II piętro

02-566 Warszawa

W związku ze zwołanym na dzień 23 czerwca 2026 roku Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniem BBI Development S.A. (dalej: „Spółka”), w którego porządku obrad przewidziano m.in. podjęcie uchwał w przedmiocie powołania członków Rady Nadzorczej nowej, XI (jedenastej) kadencji, działając za FRAM Fundacja Rodzinna zgłaszamy kandydaturę Pana **Karola ŻBIKOWSKIEGO** na członka Rady Nadzorczej Spółki w wyborach w dniu 23 czerwca 2026 roku.

Powyższą kandydaturę uzasadniamy w następujący sposób: Pan Karol Żbikowski jest absolwentem Wydziału Handlu Zagranicznego SGH, od 1994 r. legitymuje się licencją maklera papierów wartościowych. Działalność zawodową na rynku finansowym, w tym w instytucjach rynku finansowego i instytucjach kredytowych oraz spółkach inwestycyjnych prowadzi od 1994 roku. Doświadczenie zawodowe Pana Karola Żbikowskiego obejmuje uczestnictwo w Radach Nadzorczych, w tym jako członek komitetów audytu, w kilku spółkach, w tym w spółkach publicznych, również z branży deweloperskiej - m.in. Pan Karol Żbikowski pełnił funkcję członka Rady Nadzorczej w Echo Investment S.A., ale także z branży budowlanej (Elektrobudowa S.A.) oraz inwestycyjnej (Open Finance TFI S.A.).

Pan Karol Żbikowski sprawował już funkcję członka Rady Nadzorczej Spółki, w ramach której wchodził w skład komitetu audytu. Uważamy, że nadal stanowić będzie wsparcie dla tego gremium, zwłaszcza w obszarze finansów i rachunkowości, ale także w zagadnieniach związanych z implementacją w działalności Spółki nowych technologii.

Należy podkreślić, że zgodnie ze złożonym przez Pana Karola Żbikowskiego oświadczeniem spełnia on kryteria niezależności określone w art. 129 ust. 3 ustawy z dnia 11 maja 2017 roku o biegłych rewidentach (...), jak również iż Pan Karol Żbikowski nie prowadzi działalności, która miałaby charakter konkurencyjny wobec Spółki.

Krótki życiorys (notka biograficzna) Pana Karola Żbikowskiego znajduje się w załączeniu.

Za FRAM Fundacja Rodzinna:

Mirosław Staruch

Jakub Menc

Załączono: krótki życiorys Pana Karola Żbikowskiego

KAROL ŻBIKOWSKI

Notka biograficzna:

Karol Żbikowski jest absolwentem Wydziału Handlu Zagranicznego Szkoły Głównej Handlowej i Studiów Podyplomowych Bankowości Inwestycyjnej - London Guildhall University i Gdańskiej Akademii Bankowej.

W 1994 roku uzyskał licencję maklera papierów wartościowych.

Pan Karol Żbikowski w latach 1994-1997 był zatrudniony w Centrum Operacji Kapitałowych Banku Handlowego w Warszawie, natomiast w latach 1997-2003 pracował w Societe Generale Securities Polska, gdzie sprawował funkcję członka zarządu (1997-1998), a następnie prezesa zarządu (1999-2003).

W latach 2003-2005 był doradcą w Enterprise Investors, a w latach 2004-2005 partnerem w Investor Relations Partners. W 2005 roku był doradcą zarządu Orbis S.A. Od 2005 roku pracował w grupie Unicredit CAIB – był prezesem zarządu IR Services sp. z o.o., od 2006 roku dyrektorem zarządzającym w Unicredit Markets & Investment Banking.

Od 2008 do 2011 roku Pan Karol Żbikowski był członkiem zarządu Wydawnictw Szkolnych i Pedagogicznych S.A. oraz przewodniczył radom nadzorczym spółek z Grupy WSiP – operatora logistycznego Alfa Logis oraz Wydawnictwa Zielona Sowa.

W latach 2011-2015 był wiceprezesem, a następnie prezesem zarządu Incentive Solutions Polska. Ponadto zasiadał w radach nadzorczych m.in. takich spółek jak: Cersanit S.A., Magellan S.A., Echo Investment S.A., Elektrobudowa S.A., Sanok Rubber Company S.A. (członek komitetu audytu), Open Finance TFI S.A., BEST S.A. (członek komitetu audytu). Obecnie pełni także funkcję Wiceprezesa Rady Nadzorczej PROCHEM S.A.