

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

7

/

2026

Data sporządzenia: 2026-02-04

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Ostateczność decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwoleniu na budowę w projekcie „Roma Tower”

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia MAR – informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 56/2025 z dnia 6 listopada 2025 roku, BBI Development S.A. („Emitent”) informuje, że w dniu 4 lutego 2026 roku powziął wiadomość o ostateczności decyzji w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę w projekcie „Roma Tower”, co oznacza, że decyzja ta stała się także wykonalna. Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem spółki celowej Emitenta i umożliwiła tej spółce realizację wysokościowego apartamentowca o wysokości 170 metrów i 48 kondygnacjach, z częścią usługowo-handlową i garażem podziemnym, który posadowiony zostanie u zbiegu ulic Nowogrodzkiej i Emilii Plater w Warszawie.

„Roma Tower” to wspólny projekt BBI Development S.A., Grupy Liebrecht&Wood oraz fundacji Pro Bonum.

Powyższe stanowi pozytywne zdarzenie, które umożliwił będzie planowane w tym roku rozpoczęcie budowy oraz komercjalizację projektu Roma Tower.

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Puławska, Plac Unii, Budynek A	2
(ulica)	(numer)
22 204 00 40	22 204 00 41
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2026-02-04	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2026-02-04	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński