

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

25

/

2025

Data sporządzenia: 2025-03-18

Skrócona nazwa emitenta
BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Ujawnienie stanu posiadania akcji przez Porozumienie akcjonariuszy

Podstawa prawna

Art. 70 pkt 1 Ustawy o ofercie - nabycie lub zbycie znacznego pakietu akcji

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. („Emitent”) działając w trybie art. 70 pkt 1) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, niniejszym informuje o otrzymaniu w dniu 18 marca 2025 roku Zawiadomienia o nabyciu akcji Emitenta przez Strony Porozumienia zawartego w dniu 28 kwietnia 2023 r.

Obecnie Strony Porozumienia posiadają łącznie 4.542.362 akcji Emitenta, które stanowią 44,825% w kapitale zakładowym Spółki.

Przedmiotowe Zawiadomienie przekazuje się w załączeniu.

Załączniki

Plik	Opis
art.69_porozumienie_Zarząd_18.03.25.pdf	Zawiadomienie art. 69 - Porozumienie akcjonariuszy

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejsowość)
Puławska, Plac Unii, Budynek A	2
(ulica)	(numer)
22 204 00 40	22 204 00 41
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-03-18	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2025-03-18	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

00314010/2025

Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie (wypełnia porozumienie akcjonariuszy)

**Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie
(wypełnia porozumienie akcjonariuszy)**

Zawiadomienie pierwotne / zmiana

- Zawiadomienie pierwotne
 Zmiana

Dane Emitenta

Kod LEI

259400CF6F57X2SKBR88

Nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA

Dane podmiotu wysyłającego zawiadomienie

- Pełnomocnik do złożenia zawiadomienia
 Uczestnik porozumienia

Opis porozumienia

Zdarzenia dotyczą uczestników porozumienia akcjonariuszy zawartego 28.04.2023r., o którym powiadomiono KNF oraz Emitenta w dniu 28.04.2023r. oraz w wielu późniejszych zawiadomieniach - ostatnich z tych zawiadomień dokonano w dniach 30.12.2024r. oraz 15.01.2025r. Obecnego zawiadomienia dokonuje p. Piotr LITWIŃSKI - upoważniony uczestnik Porozumienia.

Typ podmiotu

- osoba fizyczna
 osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

- brak numeru PESEL

Dane uczestników porozumienia

Typ podmiotu

- osoba fizyczna
 osoba prawna

Imię

MICHAŁ

Nazwisko

SKOTNICKI

- brak numeru PESEL

- Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

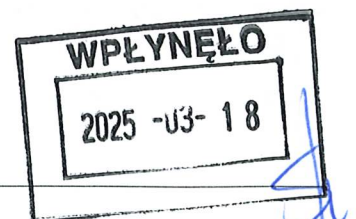
Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

1 263 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0



Liczba akcji razem

1 263 010

% udział w kapitale zakładowym

12,464

Liczba głosów

1 263 010

% udział w liczbie głosów

12,464

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

RAFAŁ

Nazwisko

SZCZEPAŃSKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

1 252 999

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 252 999

% udział w kapitale zakładowym

12,365

Liczba głosów

1 252 999

% udział w liczbie głosów

12,365

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

KRZYSZTOF

Nazwisko

TYSZKIEWICZ

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

1 205 489

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 205 489

% udział w kapitale zakładowym

11,896

Liczba głosów

1 205 489

% udział w liczbie głosów

11,896

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

477 864

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

477 864

% udział w kapitale zakładowym

4,716

Liczba głosów

477 864

% udział w liczbie głosów

4,716

Łączny stan posiadania porozumienia - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 199 362

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 199 362

% udział w kapitale zakładowym

41,441

Liczba głosów

4 199 362

% udział w liczbie głosów

41,441

Powód złożenia zawiadomienia

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SKOTNICKI MICHAŁ

Data przekazania powiadomienia

2025-3-18

Data zdarzenia

2025-3-13

Data rozliczenia transakcji

2025-3-14

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-3-13

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie akcji na rynku regulowanym.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 263 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 263 010

% udział w kapitale zakładowym

12,464

Liczba głosów

1 263 010

% udział w liczbie głosów

12,464

stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 361 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 361 010

% udział w kapitale zakładowym

13,431

Liczba głosów

1 361 010

% udział w liczbie głosów

13,431

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SZCZEPAŃSKI RAFAŁ

Data przekazania powiadomienia	Data zdarzenia
2025-3-18	2025-3-13
Data rozliczenia transakcji	Data powzięcia informacji o zdarzeniu
2025-3-14	2025-3-13
Rodzaj zdarzenia	
Kupno - rynek regulowany lub ASO	
Opis zdarzenia	
Nabycie akcji na rynku regulowanym	

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
1 252 999	1 350 999
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
1 252 999	1 350 999
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
12,365	13,332
Liczba głosów	Liczba głosów
1 252 999	1 350 999
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
12,365	13,332

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie	
TYSZKIEWICZ KRZYSZTOF	
Data przekazania powiadomienia	Data zdarzenia
2025-3-18	2025-3-13
Data rozliczenia transakcji	Data powzięcia informacji o zdarzeniu
2025-3-14	2025-3-13
Rodzaj zdarzenia	
Kupno - rynek regulowany lub ASO	
Opis zdarzenia	
Nabycie akcji na rynku regulowanym	

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
1 205 489	1 303 489
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
1 205 489	1 303 489
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
11,896	12,863
Liczba głosów	Liczba głosów
1 205 489	1 303 489
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
11,896	12,863

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

LITWIŃSKI PIOTR

Data przekazania powiadomienia: 2025-3-18 Data zdarzenia: 2025-3-13

Data rozliczenia transakcji: 2025-3-14 Data powzięcia informacji o zdarzeniu: 2025-3-13

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie akcji na rynku regulowanym

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
477 864	526 864
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
477 864	526 864
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
4,716	5,199
Liczba głosów	Liczba głosów
477 864	526 864
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
4,716	5,199

Stan posiadania wynikający z art. 69b ustawy o ofercie

- Nie dotyczy
 Dotyczy

Łączny (bezpośredni i pośredni) i aktualny stan posiadania

- Łączny i aktualny stan posiadania nie jest jednakowy

Łączny stan posiadania

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 542 362

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 542 362

% udział w kapitale zakładowym

44,825

Liczba głosów

4 542 362

% udział w liczbie głosów

44,825