

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

8

/

2025

Data sporządzenia: 2025-01-15

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Ujawnienie stanu posiadania akcji przez Porozumienie akcjonariuszy

Podstawa prawna

Art. 70 pkt 1 Ustawy o ofercie - nabycie lub zbycie znacznego pakietu akcji

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. („Emitent”) działając w trybie art. 70 pkt 1) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, niniejszym informuje o otrzymaniu w dniu 15 stycznia 2025 roku Zawiadomienia o nabyciu akcji Emitenta przez Strony Porozumienia zawartego w dniu 28 kwietnia 2023 r.

Obecnie Strony Porozumienia posiadają łącznie 4.193.862 akcji Emitenta, które stanowią 41,386% w kapitale zakładowym Spółki.

Przedmiotowe Zawiadomienie przekazuje się w załączeniu.

Załączniki

Plik	Opis
art.69_porozumienie_Zarząd_15.01.25.pdf	zawiadomienie art.69 ustawy

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Puławska, Plac Unii, Budynek A	2
(ulica)	(numer)
22 204 00 40	22 204 00 41
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2025-01-15	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2025-01-15	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

Zawiadomienie na podstawie art. 69 ust. 1 lub 2 w zw. z art. 87 ust. 1 pkt 5 ustawy o ofercie (wypełnia porozumienie akcjonariuszy)

Zawiadomienie pierwotne / zmiana

- Zawiadomienie pierwotne
 Zmiana

Dane Emitenta

Kod LEI

259400CF6F57X2SKBR88

Nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA

Dane podmiotu wysyłającego zawiadomienie

- Pełnomocnik do złożenia zawiadomienia
 Uczestnik porozumienia

Opis porozumienia

Zdarzenia dotyczą uczestników porozumienia akcjonariuszy zawartego 28.04.2023 r., o którym powiadomiono KNF i Spółkę w dniu 28.04.2023 r. oraz w wielu późniejszych zawiadomieniach - ostatniego z tych zawiadomień dokonano w dniu 30.12.2024r. Zawiadomienia dokonuje p. Piotr Litwiński - upoważniony uczestnik Porozumienia.

Typ podmiotu

- osoba fizyczna
 osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

- brak numeru PESEL

Dane uczestników porozumienia

Typ podmiotu

- osoba fizyczna
 osoba prawna

Imię

PIOTR

Nazwisko

LITWIŃSKI

- brak numeru PESEL
 Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

453 964

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

453 964

% udział w kapitale zakładowym

4,48

Liczba głosów

453 964

% udział w liczbie głosów

4,48

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

KRZYSZTOF

Nazwisko

TYSZKIEWICZ

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

1 168 289

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 168 289

% udział w kapitale zakładowym

11,529

Liczba głosów

1 168 289

% udział w liczbie głosów

11,529

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

RAFAŁ

Nazwisko

SZCZEPAŃSKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

1 212 299

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 212 299

% udział w kapitale zakładowym

11,963

Liczba głosów

1 212 299

% udział w liczbie głosów

11,963

Typ podmiotu

osoba fizyczna

osoba prawna

Imię

MICHAŁ

Nazwisko

SKOTNICKI

brak numeru PESEL

Uczestnik porozumienia posiada podmioty zależne

Bezpośredni oraz pośredni stan posiadania podmiotu - przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 263 010

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 263 010

% udział w kapitale zakładowym

12,464

Liczba głosów

1 263 010

% udział w liczbie głosów

12,464

Łączny stan posiadania porozumienia - stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

4 097 562

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 097 562

% udział w kapitale zakładowym

40,436

Liczba głosów

4 097 562

% udział w liczbie głosów

40,436

Powód złożenia zawiadomienia

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

LITWIŃSKI PIOTR

Data przekazania powiadomienia

2025-1-15

Data zdarzenia

2025-1-10

Data rozliczenia transakcji

2025-1-13

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-1-10

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie przez Pana Piotra Litwińskiego w dniu 10 stycznia 2025 r. (zawarcie transakcji) 18.400 akcji BBI Development S.A. na rynku regulowanym GPW, w ramach transakcji pakietowej.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

453 964

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

453 964

% udział w kapitale zakładowym

4,48

Liczba głosów

453 964

% udział w liczbie głosów

4,48

stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

472 364

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

472 364

% udział w kapitale zakładowym

4,661

Liczba głosów

472 364

% udział w liczbie głosów

4,661

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

TYSZKIEWICZ KRZYSZTOF

Data przekazania powiadomienia

2025-1-15

Data zdarzenia

2025-1-10

Data rozliczenia transakcji

2025-1-13

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-1-10

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie przez Pana Krzysztofa Tyszkiewicza, w dniu 10 stycznia 2025 r. (data zawarcia transakcji) 37.200 akcji BBI Development S.A. na rynku regulowanym GPW, w ramach transakcji pakietowej.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 168 289

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 168 289

% udział w kapitale zakładowym

11,529

Liczba głosów

1 168 289

% udział w liczbie głosów

11,529

stan po zmianie

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu

1 205 489

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

1 205 489

% udział w kapitale zakładowym

11,896

Liczba głosów

1 205 489

% udział w liczbie głosów

11,896

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SZCZEPAŃSKI RAFAŁ

Data przekazania powiadomienia

2025-1-15

Data zdarzenia

2025-1-10

Data rozliczenia transakcji

2025-1-13

Data powzięcia informacji o zdarzeniu

2025-1-10

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie przez Pana Rafała Szczepańskiego w dniu 10 stycznia 2025 r. (data zawarcia transakcji) 37.200 akcji BBI Development S.A. na rynku regulowanym GPW, w ramach transakcji pakietowej.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
1 212 299	1 249 499
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	1 249 499
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
1 212 299	2 498 998
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
11,963	12,33
Liczba głosów	Liczba głosów
1 212 299	1 249 499
% udział w liczbie głosów	% udział w liczbie głosów
11,963	12,33

Szczegóły zdarzenia

Podmiot, którego dotyczy zdarzenie

SZCZEPAŃSKI RAFAŁ

Data przekazania powiadomienia: 2025-1-15 Data zdarzenia: 2025-1-10

Data rozliczenia transakcji: 2025-1-14 Data powzięcia informacji o zdarzeniu: 2025-1-10

Rodzaj zdarzenia

Kupno - rynek regulowany lub ASO

Opis zdarzenia

Nabycie przez Pana Rafała Szczepańskiego, w dniu 10 stycznia 2025 r. (data zawarcia transakcji) 3.500 akcji BBI Development S.A. na rynku regulowanym GPW, w obrocie giełdowym.

Bezpośredni stan posiadania podmiotu

stan przed zmianą	stan po zmianie
Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych nieuprzywilejowanych do głosu
1 249 499	1 252 999
Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu	Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu
0	0
Liczba akcji razem	Liczba akcji razem
1 249 499	1 252 999
% udział w kapitale zakładowym	% udział w kapitale zakładowym
12,33	12,365

Liczba głosów

1 249 499

Liczba głosów

1 252 999

% udział w liczbie głosów

12,33

% udział w liczbie głosów

12,365

Stan posiadania wynikający z art. 69b ustawy o ofercie

Nie dotyczy

Dotyczy

Łączny (bezpośredni i pośredni) i aktualny stan posiadania

Łączny i aktualny stan posiadania nie jest jednakowy

Łączny stan posiadania

Liczba akcji na okaziciela i/lub imiennych
nieuprzywilejowanych do głosu

4 193 862

Liczba akcji imiennych uprzywilejowanych do głosu

0

Liczba akcji razem

4 193 862

% udział w kapitale zakładowym

41,386

Liczba głosów

4 193 862

% udział w liczbie głosów

41,386