

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

7

/

2025

Data sporządzenia: 2025-01-15

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Powiadomienie o transakcji nabycia akcji BBI Development S.A. (0,18% w ogólnej liczbie głosów) wykonanych przez osobę pełniącą obowiązki zarządcze w Spółce (Członek Zarządu).

Podstawa prawna

Art. 19 ust. 3 MAR - informacja o transakcjach wykonywanych przez osoby pełniące obowiązki zarządcze.

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. informuje, iż w dniu 15 stycznia 2025 roku otrzymał od Pana Piotra Litwińskiego – Członka Zarządu, Powiadomienie w trybie w art. 19 ust. 1 Rozporządzenia MAR o transakcji nabycia 18.400 akcji Emitenta, stanowiących 0,18% w ogólnej liczbie głosów.

Obecnie Pan Piotr Litwiński posiada 472.364 akcji Emitenta, reprezentujących 4,66% kapitału zakładowego Spółki.

Załącznik:

Zawiadomienie na podstawie Art. 19 Rozporządzenia MAR

Załączniki

| Plik                                 | Opis                |
|--------------------------------------|---------------------|
| zawiadomienie_MAR_19_PL_15.01.25.pdf | Zawiadomienie MAR19 |

|                                |                                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA |                                       |
| (pełna nazwa emitenta)         |                                       |
| BBI DEVELOPMENT SA             | Budownictwo (bud)                     |
| (skrótowa nazwa emitenta)      | (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie) |
| 02-566                         | Warszawa                              |
| (kod pocztowy)                 | (miejscowość)                         |
| Puławska, Plac Unii, Budynek A | 2                                     |
| (ulica)                        | (numer)                               |
| 22 204 00 40                   | 22 204 00 41                          |
| (telefon)                      | (fax)                                 |
| fundusz@bbidevelopment.pl      | www.bbidevelopment.pl                 |
| (e-mail)                       | (www)                                 |
| 526-10-22-256                  | 010956222                             |
| (NIP)                          | (REGON)                               |

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data       | Imię i Nazwisko       | Stanowisko/Funkcja | Podpis                |
|------------|-----------------------|--------------------|-----------------------|
| 2025-01-15 | Michał Skotnicki      | Prezes Zarządu     | Michał Skotnicki      |
| 2025-01-15 | Krzysztof Tyszkiewicz | Członek Zarządu    | Krzysztof Tyszkiewicz |

013/BBIO/2025

**WPLYNEŁO**  
2025 -01- 15

Powiadomienie o transakcji/transakcjach\*, o którym mowa

w art. 19 ust. 1 rozporządzenia MAR

|          |   |  |
|----------|---|--|
| <b>1</b> | <b>Dane osoby pełniącej obowiązki zarządcze / osoby blisko z nią związanej</b>  |  |
| a)       | Nazwa/Nazwisko  | Piotr Litwiński                          |
| <b>2</b> | <b>Powód powiadomienia</b>  |  |
| a)       | Stanowisko/status   | Członek Zarządu BBI Development SA       |
| b)       | Powiadomienie pierwotne / zmiana  | Powiadomienie pierwotne                  |
| <b>3</b> | <b>Dane emitenta, uczestnika rynku uprawnień do emisji, platformy aukcyjnej, prowadzącego aukcje lub monitorującego aukcje</b>  |  |
| a)       | Nazwa   | BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA           |
| b)       | LEI   | 259400CF6F57X2SKBR88                     |
| <b>4</b> | <b>Szczegółowe informacje dotyczące transakcji: rubrykę tę należy wypełnić dla (i) każdego rodzaju instrumentu; (ii) każdego rodzaju transakcji; (iii) każdej daty; oraz (iv) każdego miejsca, w którym przeprowadzono transakcje</b> |  |
| a)       | Opis instrumentu finansowego, rodzaj instrumentu<br>Kod identyfikacyjny   | Akcje BBI Development SA<br>PLNFI1200018 |
| b)       | Rodzaj transakcji   | Nabycie                                  |
| c)       | Cena i wolumen  | <b>Cena</b>                              |
|          |   | <b>Wolumen</b>                           |
|          |   | 5,78 PLN                                 |
| d)       | Informacje zbiorcze<br>- Łączny wolumen<br>- Cena   | 18400                                    |
|          |   | 5,78 PLN                                 |
| e)       | Data transakcji   | 2025-01-10                               |
| f)       | Miejsce transakcji  | XWAR – GPW rynek akcji                   |

\* Niepotrzebne skreślić