

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

31

/

2023

Data sporządzenia: 2023-04-28

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Zawiadomienie o zawarciu przez wszystkich członków zarządu porozumienia akcjonariuszy celem nabywania akcji BBI Development S.A. (art. 69 ustawy o ofercie)

Podstawa prawna

Art. 70 pkt 1 Ustawy o ofercie - nabycie lub zbycie znacznego pakietu akcji

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. (dalej: "Emitent") informuje, iż w dniu 28 kwietnia 2023 r. Emitent otrzymał zawiadomienie o zawarciu przez Panów Michała Skotnickiego, Rafała Szczepańskiego, Krzysztofa Tyszkiewicza oraz Piotra Litwińskiego, będących członkami zarządu Emitenta, porozumienia dotyczącego nabywania akcji Emitenta (zawiadomienie w trybie art. 69 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej...).

Emitent przekazuje w załączeniu treść otrzymanego zawiadomienia.

Załączniki

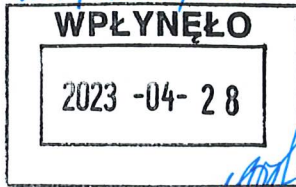
Plik	Opis
Porozumienie_Zarząd_art.69_28.04.23.pdf	Zawiadomienie art.69 ustawy o ofercie

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Puławska, Plac Unii, Budynek A	2
(ulica)	(numer)
22 204 00 40	22 204 00 41
(telefon)	(fax)
biuro@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-04-28	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2023-04-28	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

101/PM10/2023



Warszawa, dnia 28 kwietnia 2023 roku

BBI Development S.A.

ul. Puławska 2 / Budynek A / piętro II

02-566 Warszawa

Zawiadamiający:

Strony Porozumienia w osobach:

1. Pan Michał Skotnicki
2. Pan Rafał Szczepański
3. Pan Krzysztof Tyszkiewicz
4. Pan Piotr Litwiński

## ZAWIADOMIENIE W TRYBIE ART. 69 USTAWY O OFERCIE

Ja, niżej podpisany, jako osoba upoważniona przez strony porozumienia, w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w art. 69 ust. 1 pkt 1) w zw. z art. 87 ust. 1 pkt. 6) ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (dalej: „Ustawa o ofercie”) zawiadamiam Komisję Nadzoru Finansowego oraz spółkę BBI Development S.A. (dalej: „Spółka”), o tym, że:


1. w dniu 28 kwietnia 2023 roku Panowie Michał Skotnicki, Rafał Szczepański, Krzysztof Tyszkiewicz oraz Piotr Litwiński (dalej: „Strony Porozumienia”) zawarli porozumienie akcjonariuszy dotyczące nabywania przez Strony Porozumienia akcji Spółki (dalej: „Porozumienie”);
2. Wyłącznym przedmiotem (celem) Porozumienia jest nabywanie akcji Spółki przez Strony Porozumienia.
3. Porozumienie zawarto na czas oznaczony, do dnia 15 czerwca 2023 roku. Po upływie tego terminu porozumienie automatycznie wygaśnie, bez konieczności podejmowania przez którąkolwiek ze Stron Porozumienia jakichkolwiek dalszych czynności. Porozumienie może być w każdej chwili wypowiedziane przez każdą ze Stron Porozumienia. Porozumienie może być także rozwiązane za zgodą wszystkich Stron Porozumienia.
4. Strony Porozumienia, stosownie do art. 87 ust. 3 Ustawy o ofercie, wskazały i umocowały Panów Michała Skotnickiego oraz Piotra Litwińskiego (każdego z nich z osobną) jako Stronę Porozumienia upoważnioną do wykonywania przez Strony Porozumienia obowiązków wynikających z rozdziału 4 Ustawy o ofercie.
5. W momencie zawarcia Porozumienia, każda ze Stron Porozumienia posiadała następującą liczbę akcji Spółki oraz następującą liczbę głosów przysługującą z tych akcji:
  - a) Pan Michał Skotnicki posiadał 1.018.053 akcje Spółki, co stanowi 10,05 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 1.018.053 głosów, co stanowi 10,05 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;

A large, stylized handwritten signature in blue ink, located in the bottom right corner of the page.

- b) Pan Rafał Szczepański posiadał 1.033.978 akcji Spółki, co stanowi 10,20 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 1.033.978 głosów, co stanowi 10,20 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;
  - c) Pan Krzysztof Tyszkiewicz posiadał 998.967 akcji Spółki, co stanowi 9,86 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 998.967 głosów, co stanowi 9,86 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce;
  - d) Pan Piotr Litwiński posiadał 393.314 akcji Spółki, co stanowi 3,88 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 393.314 głosów, co stanowi 3,88 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce.
6. W wyniku zawarcia Porozumienia stan posiadania akcji (głosów) w Spółce przez poszczególne Strony Porozumienia (rozpatrywane z osobna) nie uległ zmianie (i po zawarciu porozumienia wynosił tyle, ile wskazano w punkcie 5 powyżej). Jednak w wyniku zawarcia Porozumienia wszystkie Strony Porozumienia rozpatrywane łącznie (stosownie do art. 87 ust. 1 pkt. 6 Ustawy o ofercie) posiadają razem (łącznie) 3.444.312 akcje Spółki, co stanowi 33,99 %-owy udział w kapitale zakładowym Spółki, zaś z akcji tych przysługuje 3.444.312 głosów, co stanowi 33,99 %-owy udział w ogólnej liczbie głosów w Spółce. Oznacza to, że zawarcie Porozumienia skutkowało tym, że łączny stan posiadania akcji Spółki przez wszystkie Strony Porozumienia przekroczył próg 33 <sup>1/3</sup> %, o którym mowa w art. 69 ust. 1 pkt. 1) Ustawy o ofercie.

Ponadto informuję:

1. żadna ze Stron Porozumienia nie posiada podmiotu zależnego, który posiadałyby akcje Spółki;
2. w odniesieniu do którejkolwiek ze Stron Porozumienia nie istnieje osoba, o której mowa w art. 87 ust. 1 pkt. 3 lit. c) Ustawy o ofercie *[osoba trzecia, z którą Strona Porozumienia zawarła umowę, której przedmiotem jest przekazanie uprawnienia do wykonywania prawa głosu];*
3. w odniesieniu do którejkolwiek ze Stron Porozumienia nie zachodzą okoliczności wskazane w art. 69 ust. 4 pkt. 7 – 8 Ustawy o ofercie *[Strony Porozumienia nie nabyły/ nie zbyły instrumentów finansowych, które bezwarunkowo uprawniają lub zobowiązują do nabycia akcji Spółki, jak również instrumentów finansowych o skutkach ekonomicznych zbliżonych do takich instrumentów],* a tym samym bezprzedmiotowe jest wskazywanie liczby głosów przysługujących na podstawie okoliczności określonych w art. 69 ust. 4 pkt. 7 – 8 Ustawy o Ofercie.

  
.....  
Michał Skotnicki  
upoważniony przez Strony Porozumienia