

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

27

/

2023

Data sporządzenia: 2023-03-15

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Zawarcie listu intencyjnego dotyczącego prowadzenia negocjacji w celu zawarcia konsorcjum dla realizacji inwestycji infrastrukturalnej.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) informuje, że 15 marca 2023 r. zawarł z zagranicznym podmiotem branży deweloperskiej (dalej: „Inwestor”) list intencyjny dotyczący prowadzenia negocjacji w celu utworzenia konsorcjum dla pozyskania od zewnętrznych instytucji finansowania oraz gwarancji finansowych dla budowy infrastruktury niezbędnej dla inwestycji mieszkaniowej realizowanej za granicą, zakładającej budowę osiedli mieszkaniowych. Celem negocjacji, jakie mają być prowadzone na podstawie listu intencyjnego, ma być zawarcie przedwstępnej umowy inwestycyjnej lub też umowy inwestycyjnej, której przedmiotem będzie utworzenie przez Emitenta oraz Inwestora konsorcjum, dla pozyskania finansowania zewnętrznego, uzyskania gwarancji finansowych, a docelowo także realizacji inwestycji infrastrukturalnej, przy czym Emitent nie zakłada finansowania inwestycji ze środków własnych.

List intencyjny zobowiązuje jego Strony do prowadzenia negocjacji w dobrej wierze, nie jest jednak zobowiązaniem do zawarcia jakichkolwiek umów w przyszłości. List intencyjny jest wyłącznie wyrazem ogólnej intencji, co do prowadzenia negocjacji i zachowania poufności. Zakłada się, że warunki inwestycji oraz jej założenia kształtować się będą w miarę prowadzonych negocjacji. Powodzenie negocjacji uzależnione jest od zdarzeń przyszłych i niepewnych, w tym także dotyczących możliwości pozyskania finansowania zewnętrznego dla inwestycji.

List intencyjny wiązać będzie Strony wyłącznie przez 12 miesięcy od daty jego podpisania. Po upływie tego okresu, jeśli nie nastąpi w tym terminie zawarcie umowy inwestycyjnej (względnie przedwstępnej umowy inwestycyjnej), list intencyjny i zawarte w nim zobowiązania automatycznie wygasną, bez konieczności podejmowania przez Strony jakichkolwiek działań.

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

BBI DEVELOPMENT SA

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

02-566

Warszawa

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Puławska, Plac Unii, Budynek A

(ulica)

2

(numer)

22 204 00 40

(telefon)

22 204 00 41

(fax)

fundusz@bbidevelopment.pl

(e-mail)

www.bbidevelopment.pl

(www)

526-10-22-256

(NIP)

010956222

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2023-03-15	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2023-03-15	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

