

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

23

/

2023

Data sporządzenia: 2023-03-01

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Publikacja Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu nad jeziorem Łańskim w Rybakach (projekt „Rybaki-Łańsk”)

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) - w nawiązaniu do raportu bieżącego: nr 12/2019 z dnia 5 marca 2019 r. - informuje, że 1 marca 2023 r. w Dzienniku Urzędowym województwa warmińsko-mazurskiego opublikowana została uchwała nr LVIII/507/2023 Rady Gminy Stawiguda w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, w gminie Stawiguda (dalej: „MPZP”). Fakt publikacji MPZP oznacza, że po upływie 14 dni od daty publikacji, MPZP - w ogłoszonym brzmieniu - wejdzie w życie i stanie się obowiązującym aktem prawa miejscowego. Powyższa informacja uznana została przez Emitenta za istotną, gdyż otwiera drogę do realizacji, na nieruchomościach dotychczas należących do Archidiecezji Warmińskiej, wspólnego projektu deweloperskiego przez powołaną w tym celu spółkę celową: Rybaki-Łańsk sp. z o.o. sp.k. (współkontrolowaną przez Emitenta oraz Archidiecezję). Zamierzenia projektowe Emitenta oraz Archidiecezji Warmińskiej przewidują wzniesienie na tych nieruchomościach – z poszanowaniem istniejącego otoczenia środowiskowego i krajobrazowego - budynku hotelowego o wysokim standardzie oraz kompleksu małych domów. Publikacja MPZP i nieodległy termin jego wejścia w życie stanowi istotny etap w realizacji projektu „Rybaki-Łańsk”.

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA

(pełna nazwa emitenta)

BBI DEVELOPMENT SA

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

02-566

Warszawa

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Puławska, Plac Unii, Budynek A

(ulica)

2

(numer)

22 204 00 40

(telefon)

22 204 00 41

(fax)

fundusz@bbidevelopment.pl

(e-mail)

www.bbidevelopment.pl

(www)

526-10-22-256

(NIP)

010956222

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| 2023-03-01 | Michał Skotnicki | Prezes Zarządu | Michał Skotnicki |
| 2023-03-01 | Rafał Szczepański | Wiceprezes Zarządu | Rafał Szczepański |