

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

9

/

2021

Data sporządzenia: 2021-03-01

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Umowa dzierżawy hotelu Moxy Warsaw Praga w projekcie Centrum Praskie Koneser – aktualizacja informacji poufnej.

Podstawa prawna

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne.

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) - w nawiązaniu do raportu bieżącego nr 2/2021 z dnia 2 lutego 2021 roku - informuje, że w dniu 1 marca 2021 roku zawarta została pomiędzy spółką z grupy Marriott (jako franczyzodawcą marki „Moxy by Marriott”) a nowym dzierżawcą hotelu Moxy Warsaw Praga nowa umowa franczyzy wraz z innymi, powiązаныmi z nią umowami, w tym także umowa trójstronna ze spółką współkontrolowaną przez Emitenta pod nazwą Centrum Praskie Koneser sp. z o.o. sp.k. (dalej: „CPK”), która określiła uprawnienia CPK, jako właściciela hotelu, wobec stron stosunku franczyzy (franczyzodawcy oraz nowego dzierżawcy hotelu).

Powyższa informacja jest istotna z uwagi na okoliczność, iż stanowi aktualizację informacji o zawarciu umowy dzierżawy z dnia 28 stycznia 2021 roku, o czym Emitent informował w dniu 2 lutego 2021 roku, w raporcie bieżącym nr 2/2021. Emitent przypomina, że umowa dzierżawy hotelu „Moxy Warsaw Praga” z dnia 28 stycznia 2021 roku zawarta została pod warunkiem rozwiązującym, że jeżeli do 30 kwietnia 2021 roku nie doszłoby do zawarcia powyższych umów, wówczas umowa dzierżawy hotelu uległaby rozwiązaniu z dniem 30 kwietnia 2021 roku. Ponieważ jednak do zawarcia przedmiotowych umów doszło – umowa dzierżawy hotelu „Moxy Warsaw Praga” pozostaje w mocy.

BBI DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Puławska, Plac Unii, Budynek A	2
(ulica)	(numer)
22 204 00 40	22 204 00 41
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2021-03-01	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2021-03-01	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński