

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

20

/

2016

Data sporządzenia: 2016-05-25

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Nabycie akcji własnych w celu umorzenia przez spółkę celową powołaną do realizacji projektu Plac Unii w Warszawie.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

BBI Development S.A. (dalej: Emitent) informuje, że w dniu 24 maja 2016 roku spółka celowa powołana do realizacji projektu Plac Unii w Warszawie (NPU sp. z o.o. S.K.A. – dalej: „NPU”) dokonała nabycia akcji własnych w łącznej liczbie 20.000.000 za łącznym wynagrodzeniem 8.807.012,57 EUR, z czego 8.064.516 akcji nabytych zostało od spółki zależnej Emitenta (Realty 3 Management sp. z o.o. Projekt Developerski 5 sp.k. – dalej: „PD5”) za wynagrodzeniem wynoszącym 3.551.123,94 EUR. Jednocześnie dokonano częściowego rozliczenia wynagrodzenia należnego PD5 z tytułu nabycia akcji własnych, poprzez potrącenie wierzytelności PD5 z tytułu tego wynagrodzenia z wierzytelnościami NPU względem PD5 z tytułu udzielonych PD5 pożyczek, przy czym łączna kwota potrącenia wyniosła 2.139.833,94 EUR. Pozostała część wynagrodzenia PD5 z tytułu nabycia akcji własnych winna zostać wypłacona do końca czerwca 2016 roku.

Także 24 maja 2016 roku walne zgromadzenie spółki celowej podjęło uchwałę o umorzeniu nabytych akcji własnych i obniżeniu kapitału zakładowego spółki celowej o 20.000.000 złotych. Obniżenie kapitału nastąpi w momencie rejestracji tego obniżenia przez właściwy sąd rejestrowy.

Opisane w niniejszym raporcie czynności stanowią kolejny element rozliczeń procesu sprzedaży nieruchomości Plac Unii i wpływają pozytywnie na płynność oraz na obniżenie zadłużenia Emitenta.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych – informacja poufna.

BBI Development SA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
02-566	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Puławska	2
(ulica)	(numer)
(22) 204 00 40	(22) 204 00 41
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-05-25	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2016-05-25	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński