

## KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

19

/

2016

Data sporządzenia: 2016-05-18

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Realizacja przez Grupę BBI Development opcji wezwania wspólnwestora projektu Centrum Praskie KONESER do wniesienia dodatkowego wkładu do spółki celowej realizującej projekt.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego Nr 9/2015 z dnia 5 marca 2015 roku Zarząd BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) informuje, że w dniu 18 maja 2016 roku fundusz inwestycyjny ImmoBilia Fund SICAV SIF (w ramach subfunduszu VI) złożył wspólnwestorowi projektu Centrum Praskie KONESER (tj. spółce K-Invest sp. z o.o. w Warszawie z grupy Liebrecht&Wood) żądanie wniesienia przez tegoż wspólnwestora dodatkowego wkładu do wspólnkontrolowanej przez Emitenta spółki celowej: Centrum Praskie Koneser sp. z o.o. sp. k. (dalej: „CPK”), w wysokości 15.000.000 PLN (piętnastu milionów złotych), w terminie 20 dni roboczych od dnia doręczenia żądania.

Powyższe oznacza, że spółka K-Invest sp. z o.o. zobowiązana jest wnieść dodatkowy wkład do CPK w wysokości 15.000.000 PLN. Wniesienie wkładu przez K-Invest spowoduje zmianę docelowej struktury udziału w kapitale CPK, z dotychczas zakładanej: 55,54% dla grupy Emitenta i 44,45% dla K-Invest sp. z o.o. na 49,40% dla grupy Emitenta i 50,60% dla K-Invest sp. z o.o. Opisana zmiana udziału K-Invest sp. z o.o. nie spowoduje żadnych zmian w sprawowanej przez Emitenta wspólnkontroli nad spółką CPK.

Wniesienie dodatkowego wkładu do spółki CPK zapewni projektowi Centrum Praskie Koneser zwiększone finansowanie własne, w ten sposób poprawiając płynność projektu.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych – informacja poufna.

BBI Development SA		(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)	(skrócona nazwa emitenta)	
02-566	Warszawa	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
(kod pocztowy)	(miejscowość)		
Puławska	2		
(ulica)	(numer)		
(22) 204 00 40	(22) 204 00 41		
(telefon)	(fax)		
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl		
(e-mail)	(www)		
526-10-22-256	010956222		
(NIP)	(REGON)		

## PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2016-05-18	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2016-05-18	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

