

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

5

/

2014

Data sporządzenia: 2014-01-31

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Pozytywne zakończenie badania due diligence kwartału centralnego projektu Centrum Praskie KONESER

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

W nawiązaniu do raportu bieżącego nr 28/2013 z dnia 13 sierpnia 2013 roku BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) informuje, że w dniu 31 stycznia 2014 roku otrzymał od L&W Development Company Ltd („Inwestor”) pismo (tzw. „Positive Due Diligence Notice”), w którym Inwestor oświadcza, że uznaje, iż wynik procesu Due Diligence, prowadzonego na podstawie przedwstępnej umowy inwestycyjnej zawartej 13 sierpnia 2013 roku (o której szczegółowo Emitent informował raportem bieżącym nr 28/2013 z dnia 13 sierpnia 2013 roku), jest pozytywny, co zgodnie z postanowieniami wspomnianej przedwstępnej umowy inwestycyjnej oznacza, że obie strony obowiązane są obecnie przystąpić do rozpoczęcia prac związanych z opracowaniem ostatecznej treści przyręczonej umowy inwestycyjnej i innych umów towarzyszących projektowi. Jednocześnie Emitent wskazuje, iż Inwestor poinformował Emitenta, iż w toku badania Due Diligence stwierdził określone okoliczności, które winny być przez strony (Emitenta oraz Inwestora) wyjaśnione i rozstrzygnięte (w formie stosownego aneksu do przedwstępnej umowy inwestycyjnej) przed przystąpieniem Stron do przyręczonej umowy inwestycyjnej, co też strony zamierzają w możliwie krótkim terminie uczynić.

W ocenie Zarządu Emitenta otrzymane oświadczenie Inwestora o pozytywnym wyniku Due Diligence, jakkolwiek w sposób wiążący nie przesądza o przystąpieniu przez Inwestora do wspólnego przedsięwzięcia deweloperskiego, to w bardzo istotny sposób przybliża obie Strony do zawarcia przyręczonej umowy inwestycyjnej dotyczącej kwartału centralnego projektu deweloperskiego Centrum Praskie KONESER.

Podstawa prawna: art. 56 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych z dnia 29 lipca 2005 r.

BBI Development SA		-----	
		(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT SA	Budownictwo (bud)	-----	
		(skrócona nazwa emitenta)	
00-688	Warszawa	-----	
		(kod pocztowy)	
Emilii Plater	28	-----	
		(ulica)	
630 33 88	630 33 90	-----	
		(telefon)	
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl	-----	
		(e-mail)	
526-10-22-256	010956222	-----	
		(NIP)	
		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-01-31	Michał Skotnicki	Prezes Zarządu	Michał Skotnicki
2014-01-31	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński