

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

15

/

2014

Data sporządzenia: 2014-03-14

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT SA

Temat

Uzyskanie ostatecznych pozwoleń na budowę w ramach Kwartału Centralnego projektu Centrum Praskie KONESER

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd BBI Development S.A. (dalej: „Emitent”) informuje, iż dziś (14.03.2014) powziął wiadomość, że następujące decyzje administracyjne stały się ostateczne w administracyjnym toku instancji:

a) decyzja Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr 23/2014 z dnia 17 lutego 2014 roku – na podstawie której spółka celowa Emitenta Realty 3 Management Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Projekt Developerski 6 SKA („PD6”), uzyskała zatwierdzenie projektu budowlanego oraz pozwolenie na budowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania dawnego budynku Rektyfikacji (budynku K) wchodzącego w skład Kwartału Centralnego projektu deweloperskiego Centrum Praskie KONESER;

b) decyzja Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr 25/2014 z dnia 17 lutego 2014 roku – na podstawie której PD6 uzyskała zatwierdzenie projektu budowlanego oraz pozwolenie na budowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania dawnego budynku „warsztatu mechanicznego” (budynku I) wchodzącego w skład Kwartału Centralnego projektu deweloperskiego Centrum Praskie KONESER

Budynek K oraz budynek I stanowią dwa z jedenastu budynków wchodzących w skład tzw. Kwartału Centralnego projektu deweloperskiego „Centrum Praskie Koneser”, realizowanego przez Emitenta w Warszawie przy ul. Żąbkowskiej. W ramach Kwartału Centralnego planuje się wzniesienie łącznie jedenastu budynków o funkcji handlowo-usługowej oraz biurowej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Informacja o udzieleniu ostatecznych pozwoleń na budowę dla budynku K oraz budynku I została przez Zarząd uznana za istotną z uwagi na okoliczność, iż budynek K oraz budynek I są pierwszymi budynkami w ramach Kwartału Centralnego, w stosunku do których pozwolenie na budowę stało się ostateczne. Dotychczas bowiem Emitent realizował projekty budowlane w ramach kwartałów mieszkaniowych projektu „Centrum Praskie Koneser” (kwartały E2, E3 i E4). Udzielenie pozwolenia na budowę w stosunku do budynku K oraz budynku I oznacza nowy etap w realizacji Kwartału Centralnego, który w zamierzeniach Emitenta ma być realizowany wspólnie z inwestorem zewnętrznym Liebrecht & Wood, o czym Emitent informował m.in. w raporcie bieżącym nr 5/2014 z dnia 31 stycznia 2014 roku.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (informacja poufna).

BBI Development SA

(pełna nazwa emitenta)

BBI DEVELOPMENT SA

(skrótowa nazwa emitenta)

Budownictwo (bud)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

00-688

Warszawa

(kod pocztowy)

(miejscowość)

Emilii Plater

28

(ulica)

(numer)

630 33 88

(telefon)

630 33 90

(fax)

fundusz@bbidevelopment.pl

(e-mail)

www.bbidevelopment.pl

(www)

Komisja Nadzoru Finansowego

526-10-22-256

010956222

(NIP)

(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2014-03-14	Krzysztof Tyszkiewicz	Członek Zarządu	Krzysztof Tyszkiewicz
2014-03-14	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński