

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

115

/

2007

Data sporządzenia: 2007-12-21

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT NFI

Temat

Podwyższenie kapitału w spółce celowej oraz wyrażenie zgody na nabycie nieruchomości (Projekt Developerski 1)

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd BBI Development NFI SA („Fundusz”) informuje, iż w dniu dzisiejszym odbyło się Walne Zgromadzenie spółki celowej „Mazowieckie Towarzystwo Powiernicze Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Projekt Developerski 1 Spółka komandytowo – akcyjna”, z siedzibą w Warszawie (dalej: „Spółka Celowa”).

Walne Zgromadzenie podjęło uchwałę o podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Celowej o kwotę 520.000 zł tj. do kwoty 616.200 zł, w drodze emisji 520.000 akcji imiennych serii B, o wartości nominalnej 1 zł każda oraz cenie emisyjnej 10 zł każda. Akcje nowej emisji zostały zaoferowane dotychczasowym akcjonariuszom w drodze subskrypcji zamkniętej.

Jednocześnie w dniu dzisiejszym Walne Zgromadzenie Spółki Celowej podjęło uchwałę dotyczącą wyrażenia zgody na nabycie przez Projekt Developerski 1 prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie składającej się z działki o obszarze 3318 m² oraz prawa własności posadowionego na tej działce, przeznaczonego do rozbiórki, budynku o powierzchni ogólnej 1488 m². Prawa do nieruchomości i budynku zostaną nabyte od spółki Mazowieckie Towarzystwo Powiernicze Sp. z o.o., komplementariusza Spółki Celowej.

Walne Zgromadzenie wyraziło zgodę na sfinansowanie przez Spółkę Celową projektu developerskiego na Nieruchomości ze środków pozyskanych z kredytów bankowych oraz dokonanie wszelkich wymaganych przez banki zabezpieczeń kredytów w tym w szczególności ustanowienia hipotek na prawie użytkowania wieczystego Nieruchomości.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt. 1 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych

BBI Development Narodowy Fundusz Inwestycyjny SA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT NFI	Finanse inne (fin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
00-688	Warszawa
(kod pocztowy)	(miejscowość)
Emilii Plater	28
(ulica)	(numer)
630 33 88	630 33 90
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2007-12-21	Radosław Świątkowski	Członek Zarządu	Radosław Świątkowski
2007-12-21	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

