

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

71

/

2007

Data sporządzenia: 2007-08-30

Skrócona nazwa emitenta
BBI DEVELOPMENT NFI

Temat

Znaczne pakiety akcji

Podstawa prawna

Art. 70 pkt 1 Ustawy o ofercie - nabycie lub zbycie znacznego pakietu akcji

Treść raportu:

Zarząd BBI Development Narodowy Fundusz Inwestycyjny Spółka Akcyjna, działając w trybie art. 70 pkt 1) ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. Nr 184, poz. 1539), niniejszym informuje o otrzymaniu w dniu dzisiejszym, informacji przesłanej od PIONEER PEKAO Investment Management S.A. („PPIM”) z siedzibą w Warszawie, o wzroście do poziomu 10,26% całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu BBI Development NFI S.A. z akcji wchodzących w skład portfeli funduszy inwestycyjnych zarządzanych przez PPIM.

W załączeniu przedmiotowe zawiadomienie.

Podstawa prawna:

Art. 70 pkt 1) ustawy o ofercie z dnia 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych (Dz. U. Nr 184, poz. 1539)

Załączniki

Plik	Opis
zawiadomienie od Pioneer Pekao Investment Management	Zawiadomienie od Pioneer Pekao Investment Management SA

BBI Development Narodowy Fundusz Inwestycyjny SA	
(pełna nazwa emitenta)	
BBI DEVELOPMENT NFI	Finanse inne (fin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
00-688	Warszawa
(kod pocztowy)	(mięscowość)
Emilii Plater	28
(ulica)	(numer)
630 33 88	630 33 90
(telefon)	(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl	www.bbidevelopment.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2007-08-30	Radosław Świątkowski	Członek Zarządu	Radosław Świątkowski
2007-08-30	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński

+48+22 640 4015
PIONEER PEKAO INVESTMENT MANAGEMENT S.A.
 "Member of the UniCredito Italiano Banking Group. Register of Banking Groups"

ul. Woloska 5, budynek TAURUS, 02-675 Warszawa, Polska
 Tel.: (+48 +22) 640-40-00, fax: (+48 +22) 640-40-05, e-mail: Fundusz@pioneerinvestments.com
 Infolinia: 0-801 641 641, Internet: www.pioneer.com.pl



Warszawa, 29.08.2007 r.

BBI Development NFI
Warsaw Corporate Center
ul. E. Plater 28
00-688 Warszawa

Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), działając zgodnie z Art. 87 ust. 1 pkt 3 lit. b Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia o **wzroście** łącznego zaangażowania do poziomu **10,26%** całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie instrumentów finansowych wchodzących w skład portfeli zarządzanych w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy <u>wszystkich Klientów</u> Pioneer Pekao Investment Management S.A.	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	22 477 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	9,84%
Liczba głosów z posiadanych akcji	22 477 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	9,84%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	23 436 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	10,26%
Liczba głosów z posiadanych akcji	23 436 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	10,26%

Uwagi:

Akcjonariuszami posiadającymi łącznie wskazaną w powyższej tabeli liczbę głosów na WZ są wszyscy Klienci Pioneer Pekao Investment Management S.A. (w zakresie portfeli zarządzanych przez PPIM).

+48+22 640 4015

II

Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), wykonując umowę świadczenia usług w zakresie zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie, zawartą między Pioneer Pekao Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych SA a PPIM oraz działając zgodnie z Art. 87 ust. 1 pkt 2 lit. a Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia w imieniu funduszy:

1. Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
2. Pioneer Małych i Średnich Spółek Rynku Polskiego Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
3. Pioneer Średnich Spółek Rynku Polskiego Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
4. Pioneer Stabilnego Wzrostu Fundusz Inwestycyjny Otwarty,
5. Specjalistyczny Fundusz Inwestycyjny Otwarty Telekomunikacji Polskiej

o **wzroście** zaangażowania powyższych funduszy do poziomu **10,21%** całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie akcji wchodzących w skład portfeli tych funduszy zarządzanych w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy funduszy inwestycyjnych Pioneer utworzonych przez Pioneer Pekao Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych SA	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	22 367 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	9,79%
Liczba głosów z posiadanych akcji	22 367 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	9,79%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	23 326 540
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	10,21%
Liczba głosów z posiadanych akcji	23 326 540
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	10,21%

Uwagi: Akcjonariuszami posiadającymi łącznie wskazaną w powyższej tabeli liczbę głosów na WZ są ww. fundusze inwestycyjne Pioneer. Portfele funduszy inwestycyjnych Pioneer stanowią podgrupę wszystkich portfeli Klientów PPIM.

+48+22 640 4015

III
Pioneer Pekao Investment Management SA (PPIM), wykonując umowę świadczenia usług w zakresie zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie, zawartą między Pioneer Pekao Towarzystwem Funduszy Inwestycyjnych SA a PPIM oraz działając zgodnie z Art. 69 ust. 1 pkt 1 Ustawy z 29 lipca 2005 r. o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych [Dz. U. z 2005 r. Nr 184 poz. 1539], zawiadamia w imieniu funduszu:

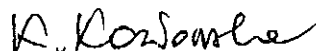
Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty

o **wzroście** zaangażowania powyższego funduszu do poziomu **5,07%** całkowitej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu spółki: **BBI Development NFI** w zakresie akcji wchodzących w skład portfela ww. funduszu zarządzanego w ramach wykonywania przez PPIM usługi zarządzania portfelem maklerskich instrumentów finansowych na zlecenie.

dotyczy funduszu inwestycyjnego Pioneer Akcji Polskich Fundusz Inwestycyjny Otwarty	
Rodzaj zdarzenia:	nabycie praw własności z tytułu kupna akcji
Data zdarzenia:	28.08.2007
Firma spółki	BBI Development NFI
Siedziba spółki	Warsaw Corporate Center ul. E. Plater 28, 00-688 Warszawa faks: 022 / 630 33 90
Stan posiadania przed zmianą udziału:	
Liczba posiadanych akcji	10 626 912
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	4,65%
Liczba głosów z posiadanych akcji	10 626 912
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	4,65%
Stan posiadania po zmianie udziału:	
Liczba posiadanych akcji	11 585 912
Udział procentowy w kapitale zakładowym Spółki	5,07%
Liczba głosów z posiadanych akcji	11 585 912
Udział procentowy w liczbie głosów na WZ	5,07%

Dalsze decyzje inwestycyjne będą podejmowane na podstawie analizy fundamentalnej spółki. Na decyzje kupna lub sprzedaży mogą mieć wpływ także dyspozycje uczestników funduszy i klientów portfeli indywidualnych, w szczególności wpłaty, wypłaty i konwersje. Inwestycja w ww. spółkę ma na celu zwiększenia wartości portfeli zarządzanych przez Pioneer Pekao Investment Management SA.

Pozostaję z poważaniem,



Katarzyna Kozłowska
Inspektor Nadzoru