

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

54

/

2007

Data sporządzenia: 2007-06-22

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT NFI

Temat

powołanie podmiotu celowego

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ofercie - informacje poufne

Treść raportu:

Zarząd BBI Development NFI SA informuje, iż w dniu dzisiejszym powołana została spółka „Realty Management Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Projekt Developerski 8 Spółka komandytowa – akcyjna”, z siedzibą w Warszawie (dalej: „Spółka”), podmiot celowy, w ramach którego BBI Development NFI SA będzie realizował przedsięwzięcie developerskie związane z nieruchomością położoną w Dziwnowie, województwo zachodniopomorskie, będącą przedmiotem umowy przedwstępnej, o której mowa w raporcie bieżącym nr 45/2007 z dnia 28 maja 2007 r. (dalej: „Nieruchomość”).

Jedynym komplementariuszem Spółki, odpowiedzialnym bez ograniczeń wobec wierzycieli, reprezentującym Spółkę i prowadzącym jej sprawy, jest Realty Management Sp. z o.o., z siedzibą w Warszawie, podmiot z wyłącznym udziałem Funduszu, z kapitałem zakładowym w wysokości 50.000 zł.

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 50.000 zł i dzieli się na 50.000 akcji imiennych o wartości nominalnej 1 zł każda. Łączna wartość emisyjna akcji Spółki obejmowanych przez ich założycieli wynosi 500.000 zł. Wszystkie akcje zostały objęte przez BBI Development NFI SA (49.900 akcji) oraz Realty Management Sp. z o.o. (100 akcji). Założyciele mają łącznie prawo do 100% udziału w zysku Spółki.

Podstawa prawna:

Art. 56 ust. 1 pkt. 1 Ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych

| | |
|--|---------------------------------------|
| BBI Development Narodowy Fundusz Inwestycyjny SA | |
| (pełna nazwa emitenta) | |
| BBI DEVELOPMENT NFI | Finanse inne (fin) |
| (skrótowa nazwa emitenta) | (sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie) |
| 00-688 | Warszawa |
| (kod pocztowy) | (miejscowość) |
| Emilii Plater | 28 |
| (ulica) | (numer) |
| 630 33 88 | 630 33 90 |
| (telefon) | (fax) |
| fundusz@bbidevelopment.pl | www.bbidevelopment.pl |
| (e-mail) | (www) |
| 526-10-22-256 | 010956222 |
| (NIP) | (REGON) |

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

| Data | Imię i Nazwisko | Stanowisko/Funkcja | Podpis |
|------------|----------------------|--------------------|----------------------|
| 2007-06-22 | Radosław Świątkowski | Członek Zarządu | Radosław Świątkowski |
| 2007-06-22 | Piotr Litwiński | Członek Zarządu | Piotr Litwiński |