

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO

Raport bieżący nr

22

/

2007

Data sporządzenia: 2007-03-09

Skrócona nazwa emitenta

BBI DEVELOPMENT NFI

Temat

Emisja obligacji

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd BBI Development NFI SA informuje, że w dniu 9 marca 2007 roku Fundusz, w ramach postanowień umowy agencyjnej z 9 listopada 2006 r. zawartej z Raiffeisen Bank Polska SA (o której Emitent informował w raporcie bieżącym nr 73/2006) dokonał emisji trzyletnich obligacji ("Obligacje"), w ramach 5-letniego Programu Emisji Obligacji ("Program") o maksymalnej wartości łącznej 30.000.000 zł.

Obligacje zostały zaoferowane inwestorom zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w trybie emisji niepublicznej wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

- 1) Cel emisji: Realizacja projektów developerskich opisanych w Memorandum Informacyjnym.
- 2) Rodzaj emitowanych obligacji: Obligacje kuponowe, w formie zdematerializowanej, na okaziciela.
- 3) Wielkość emisji: 600 sztuk obligacji o łącznej wartości nominalnej 6.000.000 PLN.
- 4) Wartość nominalna i cena emisyjna obligacji lub sposób jej ustalenia: Wartość nominalna obligacji wynosi 10.000 PLN i równa jest cenie emisyjnej.
- 5) Warunki wykupu i warunki wypłaty oprocentowania obligacji: Obligacje zostaną wykupione w dniu 8 marca 2010 roku. Oprocentowanie obligacji będzie ustalone wg stawki WIBOR 6M powiększonej o marżę dla inwestora, osobno dla każdego półrocznego okresu odsetkowego. Pierwszy termin wypłaty oprocentowania ustalony został na 5 września 2007 roku.
- 6) Wysokość i formy ewentualnego zabezpieczenia i oznaczenie podmiotu udzielającego zabezpieczenia: Emitowane obligacje nie są zabezpieczone.
- 7) Wartość zaciągniętych zobowiązań na ostatni dzień kwartału poprzedzającego udostępnienie propozycji nabycia oraz perspektywy kształtowania zobowiązań emitenta do czasu całkowitego wykupu obligacji proponowanych do nabycia: Wartość zaciągniętych przez BBI Development NFI SA zobowiązań na dzień 31 grudnia 2006 r. wynosi 172.000 PLN. Prognozowana wartość zobowiązań do czasu ostatecznego wykupu obligacji wynosi 110.000.000 PLN.
- 8) Zdaniem Zarządu Emitenta nie istnieją obecnie zagrożenia dla zdolności Emitenta do wywiązania się ze zobowiązań, wynikających z obligacji.

Podstawa prawna:

& 5 ust. 1 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. Nr 209, poz.1744)

BBI Development Narodowy Fundusz Inwestycyjny SA

(pełna nazwa emitenta)

BBI DEVELOPMENT NFI

(skrótowa nazwa emitenta)

00-688

(kod pocztowy)

Emilii Płater

Warszawa

Finanse inne (fin)

(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)

(miejscowość)

28

Komisja Nadzoru Finansowego

630 33 88	(ulica)	630 33 90	(numer)
	(telefon)		(fax)
fundusz@bbidevelopment.pl		www.bbidevelopment.pl	
	(e-mail)		(www)
526-10-22-256		010956222	
	(NIP)		(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2007-03-09	Radosław Świątkowski	Członek Zarządu	Radosław Świątkowski
2007-03-09	Piotr Litwiński	Członek Zarządu	Piotr Litwiński