

KOMISJA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH I GIEŁD

Raport bieżący nr

66

/

2006

Data sporządzenia: 2006-10-20

Skrócona nazwa emitenta

12PIAST

Temat

powołanie podmiotu celowego

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

Zarząd NFI Piast SA informuje, iż w dniu wczorajszym powołana została spółka „Realty Management Sp. z o.o. Projekt Developerski 4 Spółka komandytowa”, z siedzibą w Warszawie (dalej: „Spółka”), podmiot celowy, w ramach którego NFI Piast SA oraz Juvenes Sp. z o.o. będą realizowały przedsięwzięcie developerskie związane z nieruchomością będącą przedmiotem umowy przedwstępnej, o której mowa w Raporcie Bieżącym nr 46/2006 z dnia 11 lipca 2006 r.

Jedynym komplementariuszem Spółki, odpowiedzialnym bez ograniczeń wobec wierzycieli, reprezentującym Spółkę i prowadzącym jej sprawy, jest „Realty Management Sp. z o.o.”, spółka z wyłącznym udziałem NFI Piast SA, z kapitałem zakładowym w wysokości 50.000 zł.

Wartość wszystkich wkładów wnoszonych łącznie do Spółki wynosi 4.100.000 zł. NFI Piast SA jako komandytariusz i inwestor finansowy, wniesie do Spółki wkład w gotówce w wysokości 4.000.000 zł, z czego 1.000.000 zł do dnia 31 stycznia 2007 r., a pozostałą część nie później niż do dnia 9 marca 2009 r. Pierwsza część wkładu gotówkowego, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, zostanie sfinansowana ze środków własnych Funduszu.

Wartość wkładów wnoszonych łącznie do Spółki może ulec zwiększeniu w związku z zawarciem ostatecznej umowy sprzedaży, na mocy której podmiot celowy dokona nabycia nieruchomości będącej przedmiotem przedsięwzięcia developerskiego realizowanego w ramach Spółki.

NFI Piast SA i Realty Management Sp. z o.o. mają łącznie prawo do 50,2% udziału w zysku Spółki, przy czym umowa Spółki zawiera postanowienia gwarantujące NFI Piast preferencje w zakresie podziału zysku, zgodnie z którymi, po przekroczeniu kwoty zysku na poziomie 100.000 zł, Fundusz otrzyma wypłatę z zysku jako pierwszy i do wysokości zapewniającej uzyskanie oczekiwanej stopy zwrotu z przedsięwzięcia.

Zamiarem NFI Piast SA oraz Juvenes Sp. z o.o. jest możliwie jak najszybsze przeniesienie na Spółkę wszystkich praw i obowiązków wynikających z umowy przedwstępnej, o której mowa w Raporcie Bieżącym nr 46/2006 z dnia 11 lipca 2006 r.

Podstawa prawna:

& 5. 1 pkt. 3) Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2006 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. Nr 209 poz. 1774)

NARODOWY FUNDUSZ INWESTYCYJNY PIAST SA	
(pełna nazwa emitenta)	
12PIAST	Finanse inne (fin)
(skrótowa nazwa emitenta)	(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)
00-688	Warszawa
(kod pocztowy)	(mięscowość)
Emilii Plater	28
(ulica)	(numer)
630 33 88	630 33 90
(telefon)	(fax)
piast@nfipiast.pl	nfipiast.com.pl
(e-mail)	(www)
526-10-22-256	010956222
(NIP)	(REGON)

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2006-10-20	Dawid Sukacz	Prezes Zarządu	Dawid Sukacz
2006-10-20	Radosław Świątkowski	Członek Zarządu	Radosław Świątkowski