

KOMISJA PAPIERÓW WARTOŚCIOWYCH I GIEŁD

Raport bieżący nr

42

/

2006

Data sporządzenia:

2006-06-28

Skrócona nazwa emitenta

12PIAST

Temat

Zawarcie warunkowej umowy sprzedaży większościowego pakietu udziałów Spółki Farmtech Sp. z o. o.

Podstawa prawna

Art. 56 ust. 1 pkt 2 Ustawy o ofercie - informacje bieżące i okresowe

Treść raportu:

W dniu 28 czerwca 2006 roku Narodowy Fundusz Inwestycyjny "PIAST" SA zawarł Warunkową Umowę Sprzedaży na rzecz Spółki Unia Sp. z o.o., z siedzibą w Grudziądzu, wszystkich będących własnością Funduszu udziałów spółki Farmtech Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku, to jest 517 udziałów o wartości nominalnej 500 zł każdy, stanowiących 84,9% w kapitale zakładowym Spółki i w ogólnej liczbie głosów na jej WZA.

Łączna cena sprzedaży zbywanego pakietu udziałów, o łącznej wartości bilansowej na dzień 31 marca 2006 roku (Raport za I kw. 2006r) równej 3.862 tys. zł, wynosi 5.300.000 zł, (słownie: pięć milionów trzysta tysięcy złotych), tj. 10.251,45 zł za jeden udział.

Terminy zapłaty ceny:

Cena zostanie uiszczona przez Kupującego na rachunek bankowy Sprzedającego w następujący sposób:
 - w dniu zawarcia Umowy Kupujący wpłaci zadek w wysokości 800.000 zł (słownie: osiemset tysięcy złotych). Kupujący zapłaci zadek, który po ziszczeniu się warunków będzie zaliczony na poczet Ceny;
 - drugą część Ceny w wysokości 4.500.000 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych) Kupujący zapłaci w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia o ziszczeniu się warunków.

Sprzedaż Udziałów na rzecz Kupującego uzależniona jest od spełnienia się następujących warunków:

1. Niewykonania przez Inwestora tj., Wspólnika, który jest właścicielem 92 udziałów Spółki, stanowiących 15,1 % w kapitale zakładowym prawa pierwokupu przysługującego mu zgodnie z § 8 ust. 4 – 7 Umowy Spółki w terminie jednego miesiąca od dnia doręczenia mu przez Sprzedającego zawiadomienia o zawarciu niniejszej Umowy; niniejszy warunek uważa się za spełniony także wówczas, jeżeli Inwestor pisemnie zrzeknie się prawa pierwokupu przed upływem terminu, o którym mowa wyżej.
2. Uzyskania zgody Rady Nadzorczej Sprzedającego na zbycie udziałów na rzecz Kupującego.

Przejsie własności Udziałów nastąpi z dniem zapłaty całej ceny za Udziały.

W dniu dzisiejszym Rada Nadzorcza NFI "Piastr" SA wyraziła zgodę sprzedaż Udziałów przez Fundusz, a nabywca wpłacił zadek w kwocie 800.000 złotych na rachunek Funduszu. Ponadto Fundusz zawiadomił Wspólnika, któremu przysługuje prawo pierwokupu o zawartej umowie sprzedaży.

W przypadku nieziszczenia się wszystkich warunków, o których mowa powyżej, w terminie 60 (sześćdziesięciu) dni od dnia zawarcia Umowy z upływem tego terminu Umowa wygasa. W takim przypadku Sprzedający w terminie dwóch dni licząc od dnia, w którym upłynął termin, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym zobowiązuje się zwrócić Kupującemu zadek.

Zabezpieczenie zapłaty ceny:

1. Poddanie się egzekucji z aktu notarialnego

W celu zabezpieczenia roszczeń pieniężnych Sprzedającego wynikających z Umowy, to jest wszelkich roszczeń z tytułu zapłaty Ceny, zapłaty kar umownych, Kupujący w dniu zawarcia niniejszej Umowy poddał się na rzecz NFI "Piastr" S.A., do wysokości 6.000.000 (słownie: sześciu milionów) złotych, rygorowi egzekucji z aktu notarialnego stosownie do treści art. 777 § 1 pkt. 5 kodeksu postępowania cywilnego. Akt notarialny upoważnia Sprzedającego do wystąpienia o nadanie temu aktowi klauzuli wykonalności do dnia 31 (trzydziestego pierwszego) grudnia 2007 roku.

2. Weksel in blanco

Kupujący złożył Sprzedającemu weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową uprawniającą do jego wypełnienia na kwotę niezapłaconej ceny lub kary umownej.

W przypadku nie wykonania lub niewłaściwego wykonania któregoś z zobowiązań wynikających z Umowy Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych). Kara ta będzie płatna w terminie 7 dni od dnia wezwania.

W przypadku nie wykonania lub niewłaściwego wykonania któregokolwiek z zobowiązań, wynikających z Umowy, Sprzedający zapłaci Kupującemu karę umowną w wysokości 3.000.000 zł (słownie: trzy miliony złotych). Kara ta będzie płatna w terminie 7 dni od dnia wezwania.

Brak jest powiązań pomiędzy NFI "PIAST" SA a osobami zarządzającymi i nadzorującymi Fundusz a Nabywcą akcji Spółki.

Zawarcie wyżej opisanej umowy, której przedmiotem jest sprzedaż przez Fundusz wszystkich posiadanych udziałów spółki Farmtech Sp. z o.o. uznano za zawarcie przez NFI "Piaśt" SA znaczącej umowy i zbycie aktywów o znacznej wartości z uwagi na fakt, że zbywany przez Fundusz pakiet udziałów stanowi 84,9% kapitału zakładowego spółki Farmtech Sp. z o.o. z siedzibą w Słupsku.

Podstawa prawna:

§ 5 ust. 1 pkt 3 w związku z § 97 .1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. z 2005 r. Nr 209 poz. 1744)

NARODOWY FUNDUSZ INWESTYCYJNY PIAST SA			
(pełna nazwa emitenta)			
12PIAST	Finanse inne (fin)		
(skrótowa nazwa emitenta)		(sektor wg. klasyfikacji GPW w W-wie)	
00-688	Warszawa		
(kod pocztowy)		(miejscowość)	
Emilii Plater			28
(ulica)		(numer)	
630 33 88		630 33 90	
(telefon)		(fax)	
piast@nfipiaśt.pl		nfipiaśt.com.pl	
(e-mail)		(www)	
526-10-22-256		010956222	
(NIP)		(REGON)	

PODPISY OSÓB REPREZENTUJĄCYCH SPÓŁKĘ

Data	Imię i Nazwisko	Stanowisko/Funkcja	Podpis
2006-06-28	Dawid Sukacz	Prezes Zarządu	Dawid Sukacz
2006-06-28	Radosław Świątkowski	Członek Zarządu	Radosław Świątkowski